

Акт № 337

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Раменское, д.п. Удельная, ул. Горячева, д. 3/1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 247/МКД от “ 15 ” апреля 2021 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Московская обл., г. Раменское, д.п. Удельная,

№ 3/1, расположенном по адресу: **ул. Горячева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Крепление парапетных крышек на кровле	м2	2,5	5 955,84
-87 863,57	99 367,20	11 503,63	Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.7	шт.	2	3 157,00

		Герметизация трещин и гидрофобизация фасада кв.12	пм	6	10 743,42
		Замена светильника 3-й эт кв.21	шт.	1	1 850,68
		Замена металлической конструкции, ограждения отдельно стоящей КНС	шт.	1	52 763,59
		Установка полусфер бетонных	шт.	3	4 099,09
		Ремонт насоса фекального	шт.	1	40 354,90
		Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.5	шт.	5	3 567,00
		ИТОГО			122 491,52
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					-110 987,89

2. Всего за период с “ 01 ” октября 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 122 491,52 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)